



VERSAILLES  
RESIDENCE

凡尔赛颐阁

二期

凡尔赛颐阁 上流圈层  
给 尊 崇 一 个 标 准 的 定 义



我们不只注重浮于外表的华丽  
更想献给您真正锦绣的内涵  
我们不只缔造当下的享受  
更期望您的尊贵代代传承  
凡尔赛颐阁  
承接一期的唯一使命  
复刻中世纪欧洲贵族生活



VERSAILLES  
RESIDENCE  
凡尔赛颐阁

品味生活 品位颐阁

V

E

R

S

A

I

L

L

E

S



凡尔赛颐阁  
VERSAILLES RESIDENCE



VERSAILLES RESIDENCE



LOCATION

位置

## 【品至】领地

PRODUCTS TO THE TERRITORY



### 城市心脏 集万千宠爱的无冕王地

CITY HEART THE UNCROWNED KING OF PRECIOUS LAND

凡尔赛颐阁，地处包头市核心地段，  
昆都仑区、青山区、九原区三区交汇，  
坐拥青工南路与幸福南路两条城市主干道，  
毗邻青山区政府，集政治、经济、文化中心等先天优势于一身，  
万千宠爱、无冕王地，品味生活，自当颐阁。





## 经济动脉 无可睥睨的唯一稀土

ECONOMIC ARTERY UNPARALLELED AREA

毗邻青工南路、幸福南路，交通快捷便利，接驳各大商圈。

承载包头市百年深积淀与核心资源，

经济利好遍地开花，发展前景无法估量。

与凡尔赛一期紧紧相拥，吸纳无限人气，卓然天成，无可睥睨。

品味生活  品位颐阁  
Taste The Life Grade YI GE





VERSAILLES RESIDENCE



THE BOTANICAL GARDEN

园林



V  
E  
R  
S  
A  
I  
L  
E  
S

## 【品 致】画境

PRODUCT TO A SCENE

### 大梦再续 一脉相承的园中生活

GREAT DREAM OF GARDEN LIFE

凡尔赛颐阁，承载一期项目园林积淀，  
由意大利园林设计名师安东尼奥所描绘的主要景观已恢宏落成。  
不拘一格、错落有致，欲品生活，先观园林。  
显露浓厚人文气息的独特景致，  
细致无遗的彰显了品质生活中不可或缺永恒定律。



### 王室风范 浸染生活的极致尊崇

THE ROYAL DEMEANOR PERCEPTION OF LIFE

环抱4万m<sup>2</sup>纯正法式园林，千米绿荫大道左右满栽梧桐。  
中心坐落女神雕像广场，以此为核心辐射方圆，  
皇家园林全境覆盖，在嘈杂的城市中圈起一方世外桃源，  
于此城市可谓空前。  
凡尔赛颐阁，承载凡尔赛一期极致尊崇，再创高端园林新标准。



实景拍摄



VERSAILLES RESIDENCE



BUILDING  
建筑



实景拍摄



实景拍摄

## 一眼倾心 还原黄金时代的自傲马德里

LOVE AT FIRST SIGHT RESTORE THE GOLDEN AGE MADRID

“坐落于城市核心处的马德里”，是凡尔赛颐阁的又一定义。  
当晚霞的余晖映照在颐阁的门楣，  
宛如置身于黄金海岸之上的西班牙，  
当您慵懒的起身，眼中满布的景致和您嘴角的笑意构成的画面，  
就是被传唱的贵族。

V  
E  
R  
S  
A  
I  
L  
L  
E  
S



实景拍摄

## 精工建筑 雕刻皇家贵族的细节注脚

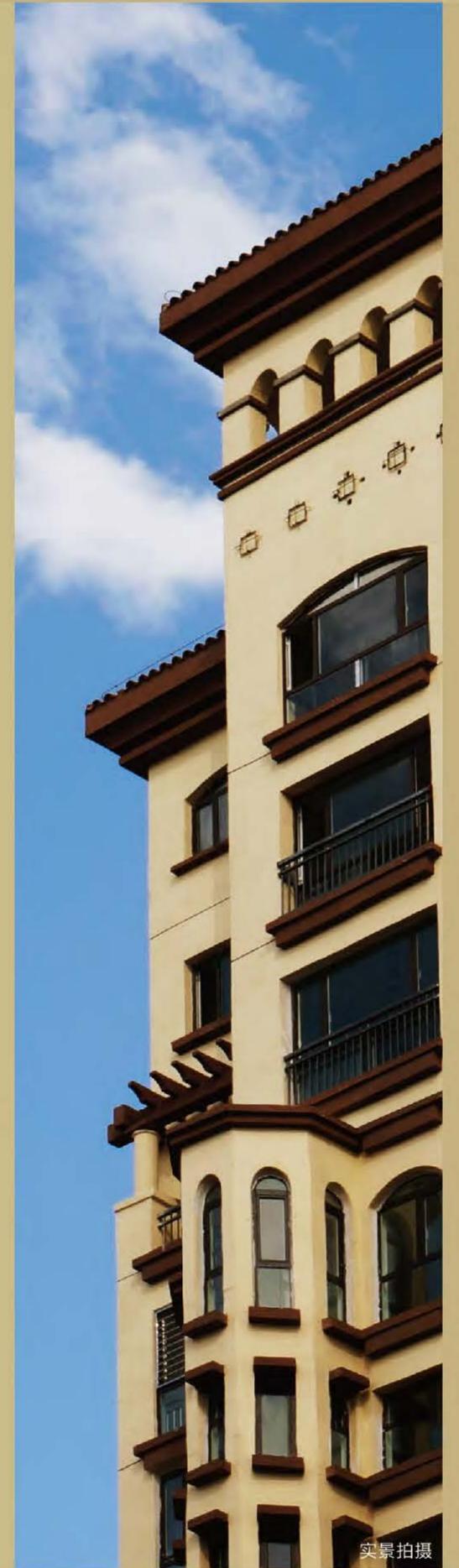
SEIKO ARCHITECTURAL  
SCULPTURE THE DETAILS OF THE ROYALTY

凡尔赛颐阁将细致与考究的建筑工艺延续到每一砖瓦，  
细节处无一不彰显贵族气度。

自然与人文的双重调性为您构筑归家的艺术回廊。

傲居包头城心，

王者姿态的凡尔赛颐阁已经开始一场品位生活的革命。



实景拍摄



VERSAILLES RESIDENCE



SPACE  
空间

V  
E  
R  
S  
A  
T  
I  
L  
E  
S

## 【品 秩】格局

PRODUCT RANK PATTERN

### 咫尺尊享 品味贵族的生活方圆

TO HONOUR ENJOY TASTE FANGYUAN ARISTOCRATIC LIFE

凡尔赛颐阁，二次升级的典藏户型新格局，打造国际稀缺尺度。

精致的实用户型，让生活之乐在方寸间无限放大。

超大型客厅连接景观阳台，杯酒尽享阳光之韵，

大尺寸采光主卧附带观景阳台，让窗外的景致时刻装衬尊荣生活。



V  
E  
R  
S  
A  
T  
I  
L  
L  
E  
S



## 放肆享受 纵情感知人生的别样荣光

PRESUMING TO ENJOY PERCEPTION OF LIFE ANOTHER GLORIOUS

领銜国际的人居标准，铸就奢华大户的无上荣光。

尊阔奢居大宅，室内庭院玄关，

扩张整体层次，拥享别墅式豪华景观。

主卧独卫、专用前室，更加注重品质的居住体验，

为您准确阐释何为贵族般的神秘与低调中的华丽。

品味生活  品位颐阁  
Taste The Life Grade YI GE





VERSAILLES RESIDENCE



EQUIPPED WITH  
配套

**【品 置】繁华**  
THE PROSPEROUS

贵族之趣 在于触手可及的上层繁华  
NOBLE INTEREST IS WITHIN EASY REACH OF THE UPPER PROSPEROUS

凡尔赛颐阁，高品质商业步行街，将引进高端精品超市，  
合璧一期的既定人气，衣食住行面面俱到，  
一切繁华尽收眼底，万般便捷触手可及。  
关于品质生活的一切，我们已为您构建的完整无遗。





## 【品质】名流

THE CELEBRITIES

### 顶级会所 修饰尊崇生活的黄金尺度

SENIOR CLUB GOLD SCALE  
MODIFICATION HONOURABLE LIFE

每一位真正的贵族，都必然身处一个气质斐然的上层环境。

凡尔赛颐阁，倾力打造顶级休闲会所，  
将贵族的生活点滴，融入会所内的每一处角落。

品酒知交、凭窗远眺，这是一个圈子，  
旁人无法触及，唯有您和家人，因为您在凡尔赛。





## 【品智】幼教

PRESCHOOL EDUCATION

### 只为明天 小小贵族的成长之道

FOR TOMORROW THE GROWTH OF CHILDREN

拥有领全球教育模式的贵族高品质幼儿培智中心，

为您的掌中至爱赋予精品的素质教育。

完善的设施、经验丰富的师资，从此刻开始就注定了宝贝日后的不俗与优秀。

中英双语教学、欧式贵族礼仪课程，确定了宝宝从出生就已经开始的贵族人生路。

与物业紧紧关联的管理团队，您当更加宽心。

凡尔赛颐阁专属幼儿培智中心，每一天，为明天。



## 【品味】专属

THE UNIQUE

### 专属私家车库 匹配尚层生活

EXCLUSIVE PRIVATE GARAGE WITH HIGH MATCHING LAYER IS LIFE

凡尔赛颐阁为打造匹配业主身份的私家专属车库。

便捷无忧的豪华型车库，处处彰显身份尊贵。

超大空间组合，其内部采用环氧树脂原料，采用国际环保理念；

全方位无盲区监控，解决安全隐患；

智能停车系统，双车道通行，实现名门世家对便捷配备的一切想象。





## 【品 挚】物业

THE PROPERTY MANAGEMENT

### 永无止境 愿为传世领主精益求精

ENDLESS IS WILLING TO MOST  
LORDS STRIVES FOR PERFECTION

邀请国内知名物业管理品牌强势加盟，  
针对业主的各项需求进行及时精细化解决。  
社区安保、业主房管、设施维修、个性定制，  
领衔全球的国际化操作规范，  
让贵族般挑剔的您都能倍感安心、舒心，  
如您所愿，为尊贵生活保驾护航。



V

E

R

S

A

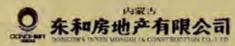
I

L

L

E

S



贵宾专线 0472  
**2327000/2328000**

项目地址：包头市稀土高新区幸福南路与青工南路交汇处

景观设计：意大利迈丘事务所

建筑设计：深圳筑博

本手册所有图片及文字仅做说明使用，不作为开发商要约，  
不构成双方买卖合同内容，最终解释权归开发商所有。



加关注 了解最新楼盘详情  
参与每月微信抽奖